



NAM Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

Aan het college van burgemeester en
wethouders van de gemeente Achtkarspelen
Postbus 2
9285 ZV Buitenpost

Uw ref.:

Brief ref.: EP201801214319

Datum: 14 maart 2018

Betreft: Verzoek toestemming overdragen huurovereenkomst NAM locatie Kootstertille

Geacht College,

Sinds 1 september 1986 huurt de Nederlandse Aardolie Maatschappij b.v. (NAM) van de gemeente Achtkarspelen een aantal percelen grond gelegen op het bedrijventerrein de Westkern te Kootstertille. Op deze percelen heeft NAM haar locatie Kootstertille gevestigd. Vanwege de overdracht van NAM's activiteiten aan Vermilion Energy Netherlands B.V. vraagt NAM toestemming aan de gemeente om de huurovereenkomst over te dragen. Hierover is op 12 en 30 januari jl. overleg geweest tussen uw organisatie en NAM. Hieronder wordt het verzoek nader toegelicht.

Aanleiding

Begin jaren tachtig startte NAM met de winning van aardgas in uw regio. In Kootstertille vestigde NAM op industrieterrein De Westkern een compressorstation met een kantoor en op meerdere locaties werd een gasproductielocatie ingericht. Op de locatie Kootstertille wordt het aardgas aangevoerd vanaf de gaswinningslocaties in de omgeving. Het aardgas wordt op de juiste druk gebracht in de gascompressorinstallatie op de locatie. Dit is noodzakelijk om het gas daarna af te leveren aan Gasunie, ook gelegen op industrieterrein de Westkern. Nu, ruim dertig jaar later, draagt NAM de concessie (vergunning) voor gaswinning in uw regio over aan Vermilion. Het van oorsprong Canadese bedrijf is al lange tijd in Nederland actief, ook in Fryslân. De afgelopen maanden is de overdracht door NAM en Vermilion voorbereid, de formele overdracht vindt op 16 maart 2018 plaats.

Overdracht aan Vermilion

NAM wint aardgas uit meerdere gasvelden in uw regio op grond van de concessie (winningsvergunning) Tietjerksteradeel. Deze winningsvergunning wordt gesplitst en gaat voor een belangrijk deel over naar Vermilion. NAM blijft in een beperkt deel van deze winningsvergunning actief. Het gas dat NAM nog wint wordt behandeld op de locatie Ureterp. In de bijlage treft u kaartmateriaal ter verduidelijking. Om de concessie te kunnen overdragen is instemming nodig van het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat. De benodigde instemming is op 24 januari 2018 verleend. De provincie Fryslân heeft ook ingestemd met de overdracht, dit met het oog op de bodemdalingovereenkomsten die NAM en Vermilion met de provincie en het waterschap hebben. Verder worden alle relevante vergunningen door NAM aan Vermilion overgedragen.

Schepersmaat 2

Postbus 28000

T +31 (0)592 369111

9405 TA Assen

9400 HH Assen

BTW NL-801315670.B01

www.nam.nl

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. is statutair gevestigd te 's-Gravenhage
- Handelsregister no. 04008869

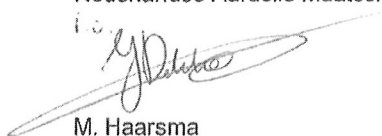
Verzoek toestemming overdragen huurovereenkomst

In verband met de overdracht van de NAM locaties aan Vermilion worden ook alle huurovereenkomsten overgedragen. Sinds 1 september 1986 huurt NAM de gronden voor haar locatie aan de Westkern van de gemeente Achtkarspelen. Dit gebeurt op grond van een tussen de gemeente Achtkarspelen en NAM afgesloten huurovereenkomst d.d. 20 mei 1986 met aanpassingsbrief d.d. 1 februari 2006, waarvan gemakshalve kopieën zijn bijgevoegd. In artikel 10 van de huurovereenkomst is bepaald dat de duur van de huur is gekoppeld aan de duur van de mijnbouwconcessie. In artikel 11 is een bepaling opgenomen over de mogelijkheid voor NAM om de huurovereenkomst over te dragen aan een derde. Op grond hiervan verzoeken wij de gemeente Achtkarspelen om toestemming voor het overdragen van de huurovereenkomst aan Vermilion. Vermilion neemt alle rechten en plichten voortvloeiend uit de huurovereenkomst over. Ter bevestiging is deze brief mede door Vermilion ondertekend.

Als gevolg van voornoemde overdracht zal ongetwijfeld een wijziging in uw huuradministratie moeten worden doorgevoerd. Als vanzelfsprekend zal NAM en haar rechtsoptvolger Vermilion Energy Netherlands B.V. daaraan alle medewerking verlenen.

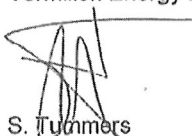
Mochten u vragen hebben over het bovenstaande, dan kunt u contact opnemen de heer J. Dekker van NAM, telefoonnummer 0592-368320. Vermilion neemt op korte termijn contact met u op om nader kennis te maken en eventuele vragen te beantwoorden.

Hoogachtend,
Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.



M. Haarsma
Juridische afdeling
Manager Vergunningen

Vermilion Energy Netherlands B.V.



S. Tummers
Managing Director

Bijlagen:

- Huurovereenkomst d.d. 20 mei 1986
- Aanpassingsbrief d.d. 1 februari 2006
- Kaartmateriaal